

Myślibórz, dnia 22.07.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR JRP.262.5.2020.DG

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycy, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

Zatwierdził:

Janusz Cielecki

Prezes Zarządu

I. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa i adres zamawiającego:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Wschodnia 1
74-300 Myślibórz
Adres strony internetowej: www.pwik.mysliborz.pl

1.2 Osoby do kontaktu po stronie zamawiającego:

Dariusz Grudziński email: pwik.inwestycje@gmail.com, inwestycje@pwik.mysliborz.pl

1.3 Tryb udzielania zamówienia:

Zapytanie ofertowe z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz.1843 z późn. zm.) na podstawie art. 133 ust.1 w związku z art. 132 ust.1 pkt. 4 ustawy Pzp.

1.4 Sposób upublicznienia zapytania:

Zapytanie ofertowe zostało rozesłane do potencjalnych wykonawców pocztą elektroniczną. Zapytanie zostało również zamieszczone na stronie internetowej Przedsiębiorstwa: www.bip.pwik.mysliborz.pl

1.5 Zasady komunikowania się z zamawiającym.

1.5.1 Wykonawcy do upływu połowy terminu na składanie ofert mogą wnioskować o wyjaśnienia lub uszczegółowienia dotyczące treści zapytania ofertowego:

- na adres mailowy pwik.inwestycje@gmail.com

Nie przewiduje się możliwości kontaktu drogą telefoniczną czy też ustną.

Zapytanie wraz z odpowiedzią zamawiający prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe zostało przesłane, bez wskazywania podmiotu od którego pytanie wpłynęło.

1.5.2 Zamawiający informuje, że w uzasadnionych przypadkach może zmienić treść zapytania ofertowego. Informację o zmianie zamawiający prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie. Jeżeli zmiana będzie wymagała przedłużenia terminu składania ofert, zamawiający przedłuży ten termin. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy złożyli wnioski o wyjaśnienie oraz zamieszcza na stronie internetowej – www.bip.pwik.mysliborz.pl

1.6 Termin realizacji zamówienia

Zamówienie musi zostać zrealizowane do dnia **31.05.2021 roku**, łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1 Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycy, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę .

Na przedmiotowej działce znajduje się obecnie funkcjonująca stacja uzdatniania wody oraz dwie studnie głębinowe dla których zostało wydane pozwolenie wodnoprawne na pobór wody z dnia 10 marca 2020 roku znak SZ.ZUZ.4.421.308/6.2019.WD, dla potrzeb wodociągu wiejskiego zaopatrującego miejscowości Tarnowo, Otanów i Kierzków o parametrach ujęcia:

$Q_{\text{śr. dob.}} = 115,5 \text{ m}^3/\text{d}$

$Q_{\text{max s}} = 0,00134 \text{ m}^3/\text{s}$

$Q_{\text{max roczny}} = 42.154,00 \text{ m}^3/\text{rok}$

Pozwolenie zostało wydane na okres 30 lat od daty uprawomocnienia się decyzji.

Dokumentacja projektowa w swoim zakresie musi uwzględniać:

- Wykorzystanie obecnego budynku stacji uzdatniania wody. W przypadku braku możliwości umieszczenia technologii uzdatniania w obecnym budynku należy zaprojektować budynek w technologii kontenerowej,
- technologię uzdatniania wody – nie dopuszcza się uzdatniania wody z wykorzystaniem nadmanganianu potasu. Preferowana technologia uzdatniania w oparciu o aerację i filtrację na odpowiednim złożu,
- zbiornik wody uzdatnionej,
- stacja uzdatniania powinna pracować w systemie automatycznym,
- sterowanie suw powinno być możliwe ze stanowiska lokalnego oraz zdalnie z siedziby zamawiającego przy ul. Wschodniej w Myśliborzu,
- instalację odprowadzania wód popłucznych do odstojnika,
- instalację elektryczną,
- włączenie projektowanej SUW do istniejącej sieci wodociągowej,

Koszty pozyskania map do projektowania oraz niezbędnych uzgodnień ponosi wykonawca. Wykonawca ponosi także wszelkie inne koszty niezbędne do właściwego zrealizowania przedmiotowego zamówienia.

Liczba mieszkańców (stan na 31.12.2019r.) zaopatrywana z przedmiotowego ujęcia wody:

- w miejscowości Tarnowo – 127
- w miejscowości Otańów – 183
- w miejscowości Kierzków – 453

Bilans produkcji wody musi także uwzględniać cele p.poż.

Zastosowane w projekcie rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne oraz materiałowe muszą być konsultowane i uzyskać akceptację zamawiającego.

2. Zakres dokumentacji projektowo - kosztorysowej:

- a. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z umową, a także obowiązującymi w dniu wydania pozwolenia na budowę przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
- b. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą Pzp art. 29 ust. 3 przedmiotu zamówienia nie może opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą

wyrazy „lub, równoważne”. W przypadku braku możliwości opisanie przedmiotu zgodnie z ustawowymi wymaganiami Wykonawca winien poinformować o tym fakcie Zamawiającego.

- c. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, w tym wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności. Dokumentacja winna uwzględniać przepisy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
- d. Przedmiar robót powinien zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonywania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.
- e. Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z n/w rozporządzeniami i ustawami:
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 1935 ze zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 1129 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1332),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1065 ze zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r),
 - Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1843 ze zm.),
 - wszystkich pozostałych przepisów szczególnych i Norm Polskich mających zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania

projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

- Projekt budowlany i wykonawczy w trakcie i po jego wykonaniu uzgadniać należy także pod względem rozwiązań układu i funkcji ze wskazanymi przedstawicielami Inwestora.
3. Dokumentację będącą przedmiotem zamówienia należy wykonać w **5 egzemplarzach tradycyjnych** (papierowych) oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną **w formacie oryginalnym plików oraz w formacie *.pdf.** zapisane na płycie CD/DVD w sposób możliwy do kopiowania.

II.2 Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71.32.00.00 – 7 USŁUGI INŻYNIERYJNE W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1 Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Do udziału w niniejszym postępowaniu dopuszczone będą podmioty spełniające warunki udziału w postępowaniu:

1. Warunek dotyczący uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia:

Zamawiający odstępuje od określenia szczegółowego warunku w tym zakresie.

2. Warunek dotyczący bezstronności (brak konfliktu interesów)

Wykonawca nie może być powiązany osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełniania warunku:

Warunek zostanie oceniony w oparciu o złożone przez wykonawcę wraz z ofertą oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z zamawiającym wg wzoru stanowiącego Formularz nr 2 do zapytania ofertowego.

3. Warunek wiedzy i doświadczenia.

Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie usługi polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej, projekt budowlany oraz projekt wykonawczy – w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy stacji uzdatniania wody o wydajności średniej dobowej nie mniej niż 100 m³/d i o przewidywanej wartości robót nie mniejszej niż 800 000 PLN netto (bez podatku od towarów i usług).

Sposób oceny spełniania warunku:

Warunek zostanie oceniony w oparciu o złożony przez Wykonawcę wraz z ofertą Formularz nr 3. Wykonawca jest również zobowiązany do przedłożenia dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

4. Warunek potencjału kadrowego.

Warunek ten będzie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże do realizacji niniejszego zamówienia następujące osoby (Kluczowy personel Wykonawcy) posiadające niżej określone kwalifikacje zawodowe, wykształcenie i doświadczenie, niezbędne do wykonania zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

a) Projektant branży instalacyjnej – osoba posiadająca:

- uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu liczone od dnia uzyskania ww. uprawnień,
- doświadczenie w opracowaniu co najmniej jednego projektu budowlanego branży sanitarnej obejmującego budowę, rozbudowę lub przebudowę stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż 100 m³/d;

Sposób oceny spełniania warunku:

Warunek zostanie oceniony w oparciu o złożony przez Wykonawcę wraz z ofertą Formularz nr 4

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

I WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Formularz nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań osobowych i kapitałowych. *W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną lub upoważniony pełnomocnik.*
2. Formularz nr 3 – Wykaz wykonanych usług przez Wykonawcę. *W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie w całości.*
3. Formularz nr 4 – Wykaz osób pozostających w dyspozycji wykonawcy, przeznaczonych do realizacji zamówienia.

II WYKAZ POZOSTAŁYCH DOKUMENTÓW ORAZ DODATKOWE INFORMACJE :

1. Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć dokumenty potwierdzające, iż usługi przedstawione w Formularzu nr 3 zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
2. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez umocowanego przedstawiciela Wykonawcy.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawców występujących wspólnie (dotyczy również spółki cywilnej) – pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (oryginał lub poświadczona notarialnie kopia).
4. Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski. Zasada ta rozciąga się na składane w toku postępowania wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje itp.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne, konsorcja), żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu.
6. Wszelkie oświadczenia zawarte w postępowaniu dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca składane są w oryginale.
7. W niniejszym postępowaniu zamawiający przewiduje możliwość zastosowania „procedury odwróconej”. Oznacza to, iż Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

V DODATKOWE INFORMACJE :

1. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

2. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- a) Cena oferty musi być podana w złotych polskich (PLN) w kwocie netto oraz brutto, cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wraz ze wskazaniem obowiązującej stawki podatku VAT oraz uwzględniać całość ponoszonego przez Zamawiającego wydatku na sfinansowanie zamówienia.
- b) Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].
- c) Ilekroć w zapytaniu ofertowym jest mowa o cenie, należy przez to rozumieć wartość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za usługę.
- d) Cena oferty jest ceną ryczałtową za wykonanie całości zamówienia. Wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia pokrywa Wykonawca.

3. WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ O ZAMÓWIENIE:

- a) Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców, o których mowa w pkt. 3.
- b) W przypadku złożenia oferty wspólnej, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu zawarcia umowy (stosowne pełnomocnictwo winno być załączone do oferty).
- c) W przypadku wyboru przez Zamawiającego oferty złożonej przez wykonawców wspólnych, wykonawcy (tj. konsorcjum lub wspólnicy spółki cywilnej) zobowiązani będą, najpóźniej przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- d) Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby umowa zawarta przez Konsorcjum:
 - określała sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważniała jednego z członków konsorcjum – głównego partnera (Lidera) do koordynowania czynności związanych z realizacją umowy,
 - stwierdzała o odpowiedzialności solidarnej partnerów konsorcjum, za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
 - oznaczała czas trwania konsorcjum obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji jakości,
 - określała cel gospodarczy obejmujący swoim zakresem przedmiot zamówienia,
 - wykluczała możliwość wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji,
 - określała sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
 - stwierdzała zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.
 - Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
 - Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów przedstawionych przez Wykonawcę wraz z ofertą.

4. POPRAWIANIE OMYŁEK/ KWESTIE PROCEDURALNE:

- a) Zamawiający poprawia w ofercie:
 - Oczywiste omyłki pisarskie;
 - Oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - Inne omyłki powodujące niezgodność oferty z treścią zapytania ofertowego, niezwłocznie zawiadamiając wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- b) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców:
 - którzy nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie wykazali braku podstaw do wykluczenia,
 - nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą o czas wskazany przez Zamawiającego,
 - którzy nie wykazali, że nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
- c) Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
- d) Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - jej treść jest niezgodna z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ,
 - wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w pkt 4 lit. a),
 - jest niezgodna z przepisami prawa, w szczególności została podpisana przez osobę nieupoważnioną.
- e) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny lub gdy:
 - nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,
 - cena oferty najkorzystniejszej przewyższy kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej,
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
 - postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, w szczególności umowa może zostać uznana za nieważną na podstawie odrębnych przepisów.
- g) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem ofert.
- h) Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wynikach postępowania, w szczególności o wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania.
- i) Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy, ale nie później niż w terminie związania ofertą, chyba że Wykonawca wyrazi wolę zawarcia umowy po upływie tego terminu.
- j) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać wyboru kolejnej oferty najkorzystniejszej spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. Powyższe stosuje się odpowiednio w przypadku gdy wykonawca w kolejności uchyli się od zawarcia umowy.
- k) Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

VI.1 Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium 1: Cena - C

Waga – 100 %

Opis sposobu oceny: Ilość punktów „C” = $\frac{\text{Najniższa cena ofertowa (brutto)}}{\text{Cena oferty badanej (brutto)}} \times 100 \% \times 100 \text{ pkt.}$

Zamawiający wybierze ofertę, która przedstawia najkorzystniejszą (najniższą) cenę brutto.

VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Oferty należy złożyć w FORMIE PISEMNEJ tj. opatrzonej własnoręcznym podpisem (nie dopuszcza się faksu lub informacji za pośrednictwem poczty elektronicznej):

Myśliborzu ul. Wschodnia 1
w Sekretariacie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

do dnia 10.08.2020 r. godz.10:00

(decyduje data wpływu oferty do zamawiającego a nie data nadania)

Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie zapewniającej nienaruszalność i utajnienie zawartości oraz opisać:

Nazwa (firma) Wykonawcy
Adres Wykonawcy

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Wschodnia 1, 74-300 Myślibórz
(sekretariat)

Oferta –Zapytanie ofertowe nr: JRP.261.5.2020.DG
Nie otwierać przed dniem 10.08.2020 r. godzina 10:00

1. Koperta oferty powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem, aby można było odesłać ofertę, która wpłynie po terminie składania ofert.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wykonawca może wycofać lub zmienić ofertę przed upływem terminu składania ofert.
4. Ofertę należy przygotować zgodnie z treścią Formularza Nr 1 załączonego do zapytania ofertowego wraz z wymaganymi dokumentami.
5. Formularz nr. 5 jest wzorem umowy którą Przedsiębiorstwo zawrze z Wykonawcą.

FORMULARZ NR. 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „*Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycze, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę*”

FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na Zapytanie Ofertowe nr JRP.261.5.2020.DG z dnia07.2020r.
oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Dane Oferenta:	
Nazwa:	
Adres:	
NIP:	
NR KRS/EDG:	
Dane osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy	
Imię i Nazwisko:	
Stanowisko:	
Podstawa umocowania:	
Dane Osoby Kontaktowej:	
Imię i Nazwisko:	
Adres e-mail:	
Telefon:	
Warunki realizacji:	
Cena netto	
Cena brutto	
Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy:	

FORMULARZ NR. 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „*Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycze, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę*”

WARUNEK DOTYCZĄCY BEZSTRONNOŚCI

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne z wyjątkiem zamówień sektorowych, udzielane przez beneficjenta nie będącego podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy P.Z.P. zgodnie z art. 3 ustawy P.Z.P., nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy:

Formularz nr 3

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycze, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę**”

WYKAZ USŁUG

Wykaz wykonywanych/wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku doświadczenia i wiedzy w postępowaniu pn. Wykonanie czyszczenia kanalizacji sanitarnej, ogólnospławnej oraz piaskownika w Gminie Myślibórz.

Lp.	Nazwa podmiotu na rzecz którego wykonano usługę	Nazwa zadania oraz opis (wskazujący parametry potwierdzające postawiony warunek)	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)

Do niniejszego wykazu, dołączamy sztuk dokumentów potwierdzających, że wskazane i opisane wyżej usługi zostały wykonane/są wykonywane należycie.

Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy:

Formularz nr 4

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „*Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycze, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę*”

WYKAZ OSÓB

Wykaz dla celów potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego dysponowania potencjałem kadrowym niezbędnym do zrealizowania zamówienia.

Lp.	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Doświadczenie (wskazujące kluczowe parametry dla spełnienia postawionego warunku)

Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy:

--

FORMULARZ NR 5

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „*Opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycze, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę*”

WZÓR UMOWY

Wzór
UMOWA nr JRP.262.....2020.DG
zawarta dnia2020 roku

Zawarta między Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Myśliborzu 74-300, ul. Wschodnia 1, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000446103, Regon: 321307112, NIP: 5971730442, reprezentowanym przez:

- Janusza Cieleckiego – Prezesa Zarządu
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,
a:

.....

zwanego w dalszej części niniejszej umowy Wykonawcą,

NIP:

reprezentowanego przez:

.....

Strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części Umową, następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej dla inwestycji polegającej na Budowie stacji uzdatniania wody (SUW) w miejscowości Tarnowo na działce nr 6/34 obręb Jezierzycze, Gmina Myślibórz wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
2. Dokumentacja projektowa w swoim zakresie musi uwzględniać:
 - Wykorzystanie obecnego budynku stacji uzdatniania wody. W przypadku braku możliwości umieszczenia technologii uzdatniania w obecnym budynku należy zaprojektować budynek w technologii kontenerowej,
 - technologię uzdatniania wody – nie dopuszcza się uzdatniania wody z wykorzystaniem nadmanganianu potasu. Preferowana technologia uzdatniania w oparciu o aerację i filtrację na odpowiednim złożu,
 - zbiornik wody uzdatnionej,
 - stacja uzdatniania powinna pracować w systemie automatycznym,
 - sterowanie suw powinno być możliwe ze stanowiska lokalnego oraz zdalnie z siedziby zamawiającego przy ul. Wschodniej w Myśliborzu,
 - instalację odprowadzania wód popłucznych do odstojnika,
 - instalację elektryczną,
 - włączenie projektowanej SUW do istniejącej sieci wodociągowej,
3. Zakres dokumentacji projektowo - kosztorysowej:

- a. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodna z umową, a także obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz na jej podstawie realizowany będzie pełny zakres robót budowlanych niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
- b. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą Pzp art. 29 ust. 3 przedmiotu zamówienia nie może opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub, równoważne”. W przypadku braku możliwości opisanie przedmiotu zgodnie z ustawowymi wymaganiami Wykonawca winien poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
- c. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, w tym wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności. Dokumentacja winna uwzględniać przepisy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
- d. Przedmiar robót powinien zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonywania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.
- e. Dokumentacja projektowa powinna być zgodna z n/w rozporządzeniami i ustawami:
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 1935 ze zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku poz. 1129 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1332),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1065 ze zm.),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389 z 2004 r),
 - Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku poz. 1843 ze zm.),
 - wszystkich pozostałych przepisów szczególnych i Norm Polskich mających zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.
 - Projekt budowlany i wykonawczy w trakcie i po jego wykonaniu uzgadniać należy także pod względem rozwiązań układu i funkcji ze wskazanymi przedstawicielami Inwestora.

4. Dokumentację będącą przedmiotem zamówienia należy wykonać w **5 egzemplarzach tradycyjnych** oraz przekazać Zamawiającemu wersję elektroniczną **w formacie oryginalnym plików oraz w formacie *.pdf.** zapisane na płycie CD/DVD w sposób możliwy do kopiowania.

§ 2

Wykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zespołem projektowym składającym się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby zawodowej w specjalnościach: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; architektonicznej; konstrukcyjno-budowlanej; instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
2. Wykonawca zapewni przez cały czas realizacji umowy, a także na etapie realizacji obiektu, skład zespołu projektowego składający się z osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, przynależnych do właściwej izby zawodowej we wszystkich specjalnościach wymaganych dla realizacji projektu budowlanego jak również w trakcie robót budowlanych w zakresie nadzoru autorskiego.

§ 3

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do 31 maja 2021 roku.
2. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych do momentu uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie inwestycji (jeśli będzie wymagane).

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określony w §1 w kwocie zł brutto (słownie:.....) w tym zł kwota podatku VAT w (słownie :)
2. Wynagrodzenie jak wyżej będzie płatne w dwóch transzach na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Pierwsza transza w wysokości 70% wynagrodzenia określonego w ust. 1 zostanie wypłacona po zaakceptowaniu przez zamawiającego dokumentacji projektowej i złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę. Druga transza w wysokości 30% zostanie wypłacona wykonawcy po przekazaniu zamawiającemu prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
W przypadku gdy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane zapisu będą stosowane odpowiednio do zgłoszenia robót budowlanych.
3. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za przedmiot umowy będzie bezusterkowy protokół zdawczo – odbiorczy wraz z wykazem wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej podpisany przez obie strony, przy czym ustala się następujący tok odbioru:
 - po przekazaniu dokumentacji przez Wykonawcę Zamawiający w ciągu 10 dni roboczych sprawdzi kompletność i zakres opracowania dokumentacji,
 - w przypadku stwierdzenia wad i braków w dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, jak również koszt do 10 (słownie: dziesięciu) nadzorów autorskich.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia 10 nadzorów autorskich. W przypadku przekroczenia liczby nadzorów podanej w ust 4 niniejszego paragrafu i zaistnienia konieczności zwiększenia liczby nadzorów autorskich powyżej liczby wskazanej w umowie Zamawiający zawrze odrębną umowę . Płatne będą tylko te nadzory autorskie, które nie będą wynikać z błędów dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
6. Za datę dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Udostępnienie lub przekazanie Wykonawcy w terminie do trzech dni od podpisania umowy niezbędnych pełnomocnictw i oświadczeń jeżeli są wymagane przepisami prawa.
 - b) Udostępnienie lub przekazanie niezbędnych dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego.
 - c) Zawiadomienie Wykonawcy o zauważonych wadach, brakach lub uchybieniach w dokumentacji niezwłocznie po wykryciu wady. Współdziałanie z Wykonawcą w okresie realizacji przedmiotu umowy.
 - d) Terminowej zapłaty wynagrodzenia zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Opracowanie dokumentacji z należytą starannością.
 - b) Uzgodnienie zastosowanych w projekcie materiałów i rozwiązań z Zamawiającym.
 - c) Zastosowanie w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania.
 - d) Określenie w dokumentacji projektowej parametrów technicznych i wymagań zastosowanych wyrobów, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji projektowej lub równoważnych, w celu zapewnienia konkurencyjności przy zamawianiu tych wyrobów. Wyrobów nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. Informowanie Zamawiającego, na wniosek Zamawiającego, o postępie i zaawansowaniu prac projektowych.
 - e) Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, przed terminem przekazania dokumentacji Zamawiającemu, bez dodatkowego wynagrodzenia.
 - f) Sporządzenie pisemnego oświadczenia, że dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, zasadami wiedzy technicznej i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - g) Przekazanie dokumentacji **sprawdzonej, skoordynowanej technicznie**, wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, oświadczeniami projektantów.
 - h) Przekazanie przedmiotu umowy na podstawie wykazu opracowań dokumentacji składającej się na komplet przedmiotu umowy (opracowanego przez Wykonawcę).
 - i) Usuwanie stwierdzonych wad, braków lub uchybień w dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, bez dodatkowego wynagrodzenia.
 - j) Uzyskanie pozwolenia na budowę.
3. Obowiązkiem stron jest współdziałanie w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie, jak również współdziałanie na etapie wykonywania zadania inwestycyjnego.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
5. Jeżeli okaże się, iż dokumentacja projektowo - wykonawcza zawiera błędy, uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest w wyznaczonym terminie do naniesienia w dokumentacji stosownych poprawek, bez dodatkowego wynagrodzenia, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 6

Nadzór autorski

1. Na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu projektant będzie obowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w całym cyklu realizacyjnym przedsięwzięcia inwestycyjnego.
2. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,

- b) w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej- kontrolować parametry tych materiałów i urządzeń.
 - c) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
 - d) udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta (-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru inwestorskiego, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy,
 - e) udział w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji,
 - f) nadzorowania nad sporządzeniem dokumentacji powykonawczej, przez Wykonawcę i jej zatwierdzenie uwzględniające wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.
- 3. Projektant zobowiązany jest przybyć niezwłocznie na plac budowy, tj. nie później niż w terminie trzech dni od daty wezwania przez inspektora nadzoru inwestorskiego, dokonanego wpisem do dziennika budowy i potwierdzonego telefonicznie, faksem lub przez email.
 - 4. Projektant ma prawo żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z projektem.
 - 5. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek wadliwych rozwiązań projektowych lub błędnych decyzji udzielanych w ramach nadzoru autorskiego, co będzie skutkowało nie osiągnięciem w zrealizowanych robotach parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.

§ 7

Kary umowne

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczone będą kary umowne.

- 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia lub jego części w wysokości 0,15% ustalonego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów ustalonych w § 3,
 - b) zwłokę w usunięciu wad, braków lub uchybień w dokumentacji w wysokości 0,15% ustalonego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 5 pkt 2 lit. i,
 - c) odstąpienie przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto,
 - d) za każdy przypadek wystąpienia w dokumentacji naruszenia opisanego w art. 29 ust 3 ustawy Pzp (wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia) w wysokości 0,15 % ustalonego wynagrodzenia brutto.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto.
- 3. Za nieterminowe dokonywanie płatności przez Zamawiającego Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
- 4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
- 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

Rękojmia i gwarancja

- 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na piśmie 36 miesięcznej gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

2. Wykonawca niezależnie od gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, do czasu wykonania robót budowlanych na podstawie przedmiotu umowy.

§ 9

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi własność wielobranżowej dokumentacji projektowej na rzecz Zamawiającego wraz z autorskimi prawami majątkowymi, w szczególności w zakresie następujących pól eksploatacyjnych:
 - a) zwielokrotnienia, przez co rozumie się wykonanie kolejnej odbitki projektu w celu udostępnienia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego na realizację obiektu według tego projektu,
 - b) utrwalenia, przez co rozumie się jednokrotną realizację budowy, według dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem niniejszej umowy
2. W sytuacji odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający nabywa prawa autorskie majątkowe i osobiste do całości dotychczasowego zakresu wykonania projektu budowlanego i wielobranżowego.

§ 10

Odstąpienie od umowy

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
 - a) w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dokumentacji lub odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, potwierdzonego protokołem stwierdzającym stan zaawansowania prac projektowych.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji zwłoki Wykonawcy ponad 30 dni w stosunku od terminu zakończenia umowy określonym w § 3 ust. 1, a Wykonawca pomimo wezwania pisemnego przez Zamawiającego nie zakończył i nie rokuje zakończenia przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy za odebrany przez Zamawiającego i potwierdzony dokumentami lub protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 12

Osoby do kontaktu

1. Do kierowania oraz koordynacji pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się

§ 13

Zmiany do umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
 - a) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
 - następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,
 - koniecznością wykonania usług dodatkowych, wpływających na termin wykonania robót objętych umową.Termin wykonania ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień.
 - b) podwykonawcy, jeżeli podwykonawca nie został zaakceptowany przez Zamawiającego, nie wykonuje prac z należytą starannością, uległ likwidacji, doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą,
3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
5. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.
6. Dopuszcza się inne nieistotne zmiany umowy, które nie spowodują zmian w przedmiocie umowy, terminie realizacji (po za przypadkami określonymi w ust. 2) oraz ceny za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach jednym dla wykonawcy i trzech dla Zamawiającego.
5. Załączniki do umowy stanowiące jej część:
 - a) Zapytanie ofertowe,
 - b) Oferta Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca